



STAVANGER PARKERING

MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSKAP KF 01.11.2024

Møtested: St. Olavs gate 6 – 4005 Stavanger
Møtedato/ -tid: 01.11.2024 – klokken 14.00
Deltakere: Kristoffer Sivertsen, Jostein Solvang, Jofrid Klokkehaug, Daria Maria Szymaniuk, Ivar Christer Fosnes, Christian Tønnevold

Sak nr.:

18/24	Møteinnkalling Styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 01.11.2024 Vedtak: Godkjennes
19/24	Parkeringsstrategi for Stavanger Sentrum Status for arbeidet med Parkeringsstrategi for Stavanger sentrum med basis i vedtatt sentrumsplan ble gjennomgått av sentrumsplankoordinator og daglig leder. Foretaket har foretatt flere grundige undersøkelser som understøtter arbeidet med viktig og nødvendig informasjon som skal legge grunnlag for videre arbeid og presentasjon for styret og etter hvert Stavanger Bystyre. Rammene foretaket har i forhold til fremtidige investeringer, har blant annet som følge av krevende kommuneøkonomi og byggekostnader som har «løpt i fra» parkeringsprisene i Stavanger kommune, er svært redusert. Dette betyr det at en ikke har muligheter til å foreta større investeringer kommende fireårsperiode. Samtidig er det viktig å understreke, at foretaket har en betydelig restkapasitet i etablerte anlegg, som foreløpige funn tyder på at denne restkapasiteten vil være mer enn nok i kommende fireårsperiode. Vedtak: Tas til orientering
20/24	Rapportering drift Stavanger Parkeringsselskap KF <ul style="list-style-type: none">Nøkkeltall økonomi Foretaket har lagt bak seg to svært gode måneder som følge av økt besøk til Stavanger sentrum, der den positive differansen stammer fra økt turisme. Parkeringsbelegget viste riktignok et lite minus i september målt mot året før, men samle for perioden januar-september 2024 er det en vekst på 4,4%, som avviker fra Statens Vegvesen sine ÅDT tall som viser en nullvekst i tråd med målsettingen. Antallet parkeringer samleliknet med ÅDT tall er mindre enn 2% slik at en vekst i parkeringsbelegg får svært liten innvirkning på det totale trafikkbildet. Omsetningen for periode januar-september økte fra 84 millioner kroner i 2023 til 92,8 millioner, en økning på 10,5% i forhold til året før, og 5,2% dvs. 4,6 millioner kroner over budsjett. På grunn av periodeforskyvninger er kostnadene lavere enn budsjettet og foretaket har dermed er foreløpig resultat som er 5 millioner bedre enn året

før og betydelig over budsjett. Hovedgrunnene til at foretaket ligger foran de økonomiske målsettingene i HØP for 2024 per september 2024, ligger i god innsats fra foretakets ansatte, et noe høyere parkeringsbelegg, bedre utvikling i foretakets finansielle disposisjoner og lavere kostnader. Anlegget som bidrar mest til foretakets NDM er P-Jorenholmen som står for om lag 30%. Andelen elbiler stiger sakte og sikkert og nærmer seg 50%. Foretakets likviditet er god.

- Organisasjon

Som tallene viser er det høy aktivitet i alle avdelinger og det jobbes godt med å levere gode tjenester, der kundereisen står sentralt. Foretaket har så langt i år, ny rekord for antall besøkende. Sykefraværet totalt for foretaket pr august er 2024 er 7,1%, ned 1% fra 2. kvartal. Andelen korttids- og langtidsfravær er om lag likt. Målet er å få ned sykefraværet og tiltak som kroppskamera, tettere oppfølging i forhold til restarbeidsevne, jobbe videre med tilrettelegging, tettere samarbeid med BHT med mer.

- Prosjekt

Foruten høy aktivitet i foretakets anlegg, er det prosjekter som ny innfordrer kombinert med bankbytte som krever fokus og innsats. Vanninntrengning er en konstant utfordring i flere anlegg. Foretaket jobber tett med eier om diverse rammeavtaler som f.eks. service og vedlikehold av sprinkleranlegg og elektro. EOS, dvs. mer og bedre kontroll på energiforbruket, er en viktig satsning for Stavanger Parkering spesielt med tanke på alle elbil-laderne i porteføljen.

Datterselskap

Vedtak: Tas til orientering

21/24 **Lønn daglig leder**

Vedtak: Daglig leders lønn justeres i tråd med Stavanger kommunes lønnspolitikk for lederstillinger, med 5,2 prosent. Lønnsjusteringen gjøres med virkning fra 01.01.2024.

Forfall meldes

Med vennlig hilsen
Christian Tønnevold
Daglig leder

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Årshjul 2024

*Dato	Klokken	Saker
29.02.2024	14:00	Årsoppgjør Stavanger Parkeringsselskap KF
26.04.2024	14:00	Generalforsamling Rogaland Parkering AS
20.05.2024	14:00	Tertial rapport 1 tertial 2024-Brukerundersøkelse Stavanger sentrum
14.06.2024	16:00	Presentasjon fremtidig p-behov sentrum, drift
18.09.2024	16:30	Budsjett 2025-2028
01.11.2024	14:00	Rapportering drift 3. kvartal
13.12.2024	18:00	Foreløpig resultat 2022 - avslutning

*Møter kan bli flyttet som følge av sakskompleks med stramme tidsfrister, hensiktsmessighet o.a.