



# STAVANGER PARKERING

## MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSSELKAP KF 15.03.2023

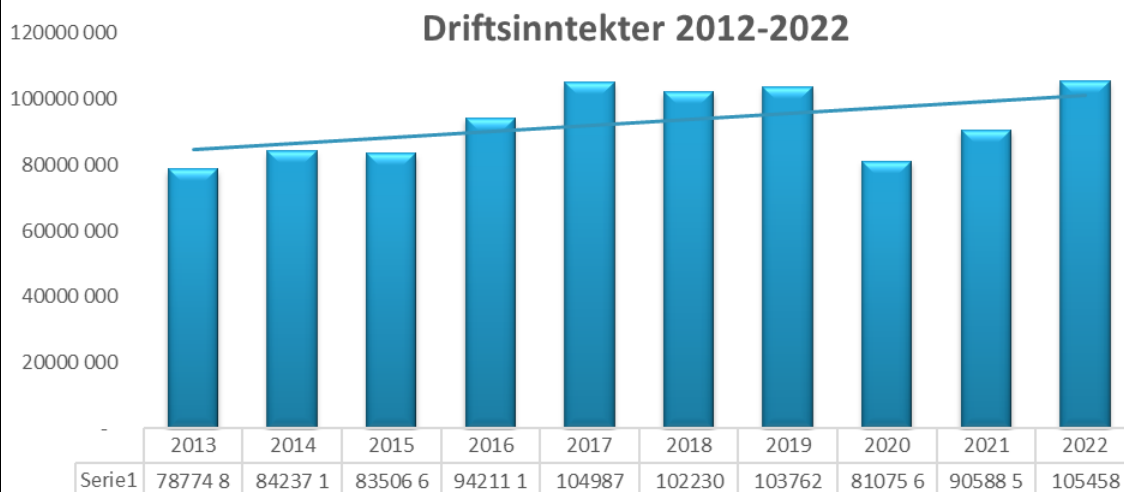
Møtested: Stavanger Parkering St. Olavs gate 6

Møtedato/ -tid: 23.03.2022 – klokken 17.00

Deltakere: Dag Mossige, Hege Røgenes, Jostein Eiane, Mats Danielsen, Kjersti Idsal, Kjartan Møller (Stavanger kommune), Rune Haukaas (Rogaland Revisjon IKS) Christian Tønnevold

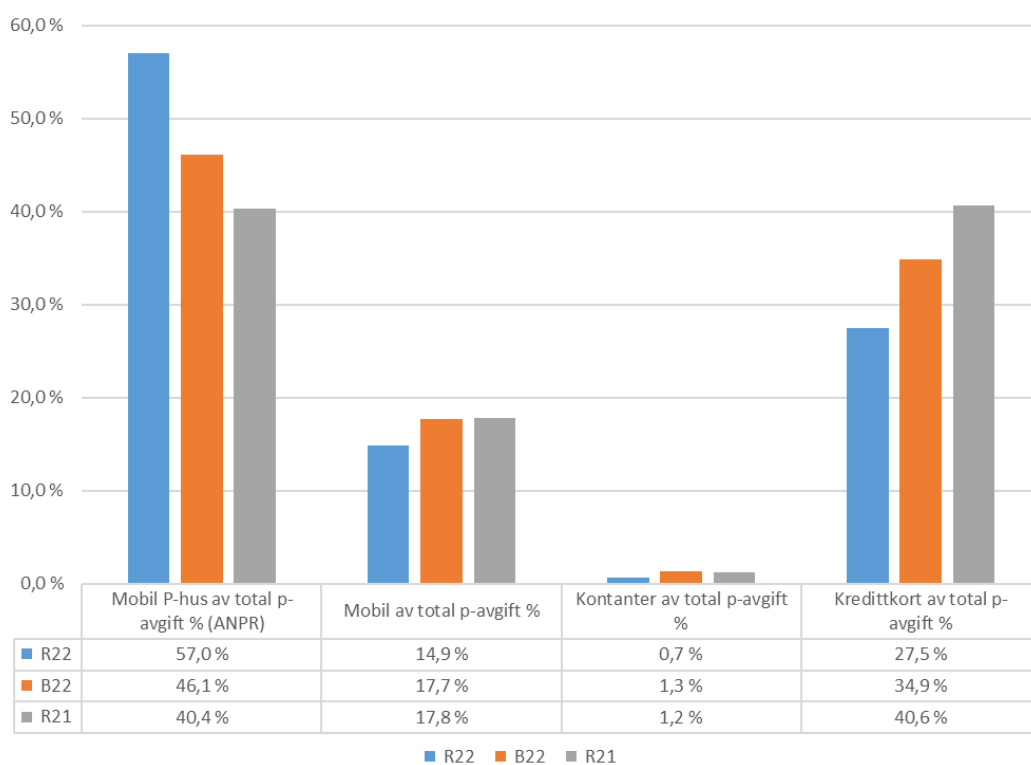
### Sak nr.:

1/23	<b>Referat styremøte 19.12.2022 og innkalling styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 19.12.2022</b>  Vedtak: Innkalling og referat godkjennes.
2/23	<b>Årsoppgjør Stavanger Parkeringsselskap KF 2022</b> 2022 startet med covid-19 tiltak som påvirket aktiviteten, særlig i forhold til parkeringsbelegget negativt. I slutten av februar ble tiltak avsluttet. I mars tok aktiviteten seg opp og normalitet fulgte resten av 2022. Omsetningen endte på 105,5 millioner kroner mot 90,6 millioner kroner året før. Årsaker til vekst var økt parkeringsbelegg som sto for i underkant av 10 millioner kroner, gebyrer økte med 2 millioner kroner samt vekst på 2 millioner kroner på annen driftsinntekt som hovedsakelig er salg av parkeringsfaglige tjenester til datterselskap i henhold til omkringliggende kommuner. Driftskostnadene har økt med 3,1 millioner fra året før. Elektrisitetskostnader og økte renter står for mesteparten av dette. Driftsresultatet endte på 26,7 millioner kroner, en økning på 78,5% sammenliknet med året før. Årsresultatet etter finans endte på 26,1 millioner, herav er 14 millioner betalt utbytte til Stavanger kommune jamfør vedtak i Stavanger kommunestyre og 12,1 millioner overført til annen egenkapital. Fremover er det vesentlig at egenkapitalen styrkes for store vedlikeholdskostnader og fremtidige utbygginger.



Målsettinger (ikke uttømmende liste) foruten økonomiske mål:

- Videreutvikle kameragjenkjenningssystemene i alle parkeringshusene
- Flere kunder som benytter mobil/ppu som betalingsløsning
- Redusere/fjerne kontantbetaling (dersom myndighetene tillater dette)



Stavanger Parkeringssselskap KF er i vekst. Behovet for styrking av organisasjonen er stor. Parkeringsforskriften, mer kompliserte parkeringssystemer, utvidelse av arbeidsområde, etterspørsel etter parkeringsfaglige tjenester bidrar til det.

Vedtak: Årsregnskap og årsberetning godkjennes

### 3/23 Rapportering drift per februar 2023

- Økonomi – status

Omsetningen per februar 2023 endte på 18,3 millioner kroner, mot 14 millioner året før og ca. 0,4 millioner bedre enn budsjett. Sammenliknet med regnskap 2022 er veksten på hele 30,5% og skyldes at det var pandemiltak i januar og februar 2022, samt at aktiviteten i januar og februar var høy generelt sett. Kostnadene er over fjoråret, men under budsjett og det gir et resultat på 5,3 millioner kroner som er 1,3 millioner kroner over budsjett og 3,1 millioner bedre enn året før.

- Prosjekter – status

Arbeidet med C11/Nytorget er satt på vent inntil man får en avklaring på om det blir noe av på grunn av innsigelse fra Rogaland fylkeskommune. Dersom prosjektet blir realisert, vil parkeringsdelen bli langt mindre enn først ønsket på grunn av reduksjon i byggevolumer i håp om å få il realisering. Parkeringsselskapets faglige vurdering er at dette bør realiseres dersom planen om bilfri deler av Pedersgate skal gjennomføres. Dersom p-garasje ikke realiseres, frarådes det å gjøre deler av Pedersgata bilfri av trafikale sikkerhetsmessige hensyn og hensyn til beboerne i nærliggende områder. Det foreligger planer om å pusse opp Ankerkvartalet, der eieren, SVG Property har presentert planene i Stavanger Aftenblad. Stavanger Parkering eier store deler av P-Posten som vil være en naturlig del av dette prosjektet. Det gjennomføres en analyse for å kartlegge parkeringsbehovet fremover i området i samband med dette samt flere andre prosjekt. P-Jorenholmen og oppussing lar vente på seg på grunn av at en eventuell endring av inn- og utkjøring lar vente på seg.

- Organisasjon og HMS – status

---

Foretaket jobber med organisasjonsutvikling, herunder etablering av HMS gruppe. HMS-gruppen er underutvalg til Arbeidsmiljøutvalget i Stavanger Parkering, og skal sikre at det jobbes systematisk med HMS-arbeid i avdelingene i henhold til AML. § 3-1. Mål for gruppen er å arbeide for et trygt, stabilt og godt arbeidsmiljø for alle ansatte og være til støtte og hjelp. De skal være aktive medspillere i arbeidet med å skape det gode arbeidsmiljøet å gå foran med gode eksempler på hva som er akseptabel opptreden overfor medarbeidere og ledere. Sørge for gode rutiner og klare retningslinjer, gode rollebeskrivelser/rolleforståelser, utarbeidelse av strategier og årshjul samt kulturbygging på tvers av avdelingene.

Vedtak: Tas til orientering

---

### **Forfall meldes**

Med vennlig hilsen  
Christian Tønnevold  
Daglig leder

*Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*