



STAVANGER PARKERING

MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSSELKAP KF 14.09.2022

Møtested: Stavanger Parkering St. Olavs gate 6
Møtedato/ -tid: 14.09.2022 – klokken 14.00
Deltakere: Dag Mossige, Hege Røgenes, Jostein Eiane, Mats Danielsen, Kjersti Idsal, Christian Tønnevoll

Sak nr.:

14/22	Innkalling styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 14.09.2022 Vedtak: Innkalling godkjennes.
15/22	Rapportering 2. tertial 2022 Foretakets virksomhet var sterkt preget av koronapandemien i 2021, og noe i starten av 2022. Situasjonen begynte å normalisere seg fra om lag mars 2022, med en foreløpig omsetningstopp i juni. Månedene juli og august har også gitt resultater godt over fjoråret og budsjett. Hoved driveren for økte inntekter er økningen i parkeringsbelegget. Ettersom det var stor usikkerhet knyttet til pandemien og tiltak (<i>var for optimistiske i 2021 budsjettet</i>) budsjetterte man med belegg økning på 7%. Belegg økningen per juli er om lag 17%. Det har i tillegg vært en økning i illeggelser som følge av generell økt aktivitet etter pandemien. I 2022 ble kontrollsanksjonene hevet fra 600 til 660 kroner per sanksjon som også bidrar til resultatforbedring. De akkumulerte driftsinntektene eks. finans endte på kr 66,7 millioner per 2. tertial 2022, noe som er ca. kr 11,8 mill. over budsjett per 2. tertial 2022 (<i>kr 12,7 mill. over nivået per 2. tertial 2021</i>). Driftskostnadene eks. finans var på ca. kr 46 mill. per 2. tertial 2022, noe som er ca. kr 0,6 mill. over budsjett per 2. tertial 2022 (<i>kr 0,85 mill. over nivået per 2. tertial 2021 og kan tilskrives økte elektrisitetskostnader</i>). Dette gir et driftsresultat eks. finans på ca. kr 20,7 mill. per 2. tertial 2022, noe som er ca. kr 11,3 mill. over budsjett per 2. tertial 2022 (<i>kr 11,9 mill. over nivået per 2. tertial 2021</i>). Netto finans er ca. kr -0,20 mill. per 2. tertial 2022, noe som er ca. kr 1,08 mill. under budsjett for 2. tertial 2022 (<i>kr 0,39 mill. under nivået per 2. tertial 2021</i>). Økning i renter er en faktor for dette. Dette gir et netto resultat per 2. tertial 2022 på kr 20,5 mill., noe som er ca. kr 10,2 mill. over budsjett (<i>kr 11,5 mill. over nivået per 2. tertial 2021</i>). Datterselskapet Rogaland Parkering AS har også økt inntektene som følge av økt parkeringsbelegg og utsiktene til å nå budsjett og målsettinger er gode. Vedtak: Tas til orientering
16/22	Budsjett 2023-2026 Kommunestyret i Stavanger har vedtatt å videreføre Stavanger Parkeringsselskap KF som et kommunalt foretak. Det ble samtidig vedtatt at foretakets eierstrategi skulle revideres. Ny

Postadresse
St. Olavs gate 6, 4005 Stavanger
Besøksadresse
St. Olavs gate 6

Telefon 51 50 76 72
post@stavanger-parkering.no
www.stavanger-parkering.no
Org.nr. NO 974 782 766

eierstrategi for Stavanger Parkeringsselskap KF ble vedtatt av Stavanger kommunestyre den 21. februar 2022. Denne fastslår virksomhetens målsettinger, kjernevirksomhet og kjerneområde, organisering og samarbeid, foretaksledelse, økonomiske rammer og rapporteringskrav overfor eier.

Eierstrategien fastslår følgende målsettinger for virksomheten:

1. Stavanger Parkeringsselskap KF skal ha hovedansvaret for å realisere kommunens parkeringspolitikk, og derigjennom være et redskap i sentrumsutvikling og realisering av transport- og miljøpolitikken.
2. Stavanger Parkeringsselskap KF skal forestå all avgiftspålagt parkering på offentlig vei samt håndheving av parkeringsbestemmelsene og annen trafikkhåndheving som er delegert til kommune med hjemmel i vegtrafikkloven.
3. Stavanger Parkeringsselskap KF skal oppføre, drifte og vedlikeholde kommunale offentlige parkeringsanlegg utenfor offentlig vei.
4. Stavanger Parkeringsselskap KF kan engasjere seg i oppgaver som inngår i formålet på private arealer, også utenfor Stavanger kommune. Tjenesteyting overfor andre kommuner og private aktører skal hovedsakelig forestås av datterselskap. Foretaket kan i tillegg engasjere seg i andre tiltak som har betydning for parkeringssituasjonen i kommunen.
5. Stavanger Parkeringsselskap KF skal kontinuerlig videreutvikle foretakets tjenestetilbud i tråd med parkeringspolitiske mål, endrede brukermønstre og teknologisk utvikling innenfor tjenesteområdet.
6. Stavanger Parkeringsselskap KF skal sikre en funksjonell organisering av tjenesteproduksjonen, en betryggende økonomistyring og en kostnadseffektiv tjenesteproduksjon.
7. Stavanger Parkeringsselskap KF skal søke å videreutvikle foretakets kompetanse innenfor parkeringsområdet.
8. Stavanger Parkeringsselskap KF skal integrere samfunnsansvar i tjenesteproduksjonen og ha en klar miljøprofil.

Foretaket legger til grunn makroøkonomiske framskrivninger fra SSB, vedtak i Stavanger kommunestyre og føringer fra kommunedirektøren i budsjettet.

2022 ser ut til å bli et normalt år sammenliknet med de to foregående årene som har vært sterkt preget av pandemien og de ulike tiltakene som ble iverksatt. Parkeringsbelegget som har mest å si for inntektsutviklingen budsjetteres svakt positivt sammenliknet med 2022. Det er derfor et mer optimistisk budsjett som legges til grunn. Driftsinntektene budsjetteres til 107,3 millioner kroner og driftskostnadene til 80,5 millioner kroner. Det er i kostnadene også tatt høyde for økte energipriser som er betydelige. Det gir et forventet driftsresultat på 26,8 millioner kroner. Finanskostnadene forventes noe økt på grunn av økte renter. Årsresultat etter finans budsjetteres til 26 millioner kroner.

Stavanger Parkeringsselskap KF må investere betydelige beløp i parkeringsanlegg. Dette har sammenheng med byutviklingsprosjekter. Eksempelvis er P-Posten i dårlig stand og må etter alt å dømme rives og erstattes med et nytt anlegg. P-Jorenholmen trenger en større oppgradering og i tillegg er det en mulighet for en parkeringsskjeller på Nytorget. I eierstrategien står det at «*Stavanger Parkeringsselskap KF skal finansiere, oppføre, drifte og vedlikeholde kommunale offentlige parkeringsanlegg utenfor offentlig vei. Ved planlegging av nye parkeringsanlegg skal fagkompetansen til Stavanger parkeringsselskap KF benyttes. Foretaket skal innenfor rammen av kommunestyrets budsjettvedtak, og i det enkelte prosjekt, legge til grunn en risikoprofil som både ivaretar kommunestyrets forventning om foretaket som*

	<p><i>selvfinansierende og foretakets evne til å oppfylle sitt formål. Egenkapitalen og likviditeten skal være forsvarlig ut ifra ansvarsforhold, samt risikoen ved og omfanget av virksomheten.»</i></p> <p>Dette innebærer at foretaket må være finansielt i stand til å overholde forpliktelsene overfor den parkeringspolitikk som blir besluttet av kommunestyret. Derfor er det foretakets mening at utbytte til eier bør sees i sammenheng med disse forpliktelsene.</p> <p>Vedtak: Budsjettet vedtas</p>
17/22	<p>Søknad om støtte fra STAS</p> <p>Stavanger Parkeringsselskap KF har tidligere år støttet Julebyen i Stavanger Sentrum for å bidra til økt aktivitet og gjøre sentrum mer attraktivt gjennom støtte til isbane v/oljemuseet. Tiltaket har vært en ubetinget suksess, der blant annet skoler og barnehager har benyttet seg av tilbudet. STAS er helt avhengig av medfinansiering for at tiltaket skal bli iverksatt vinteren 200/23.</p> <p>Vedtak: Styret ber om en tilbakemelding på noe mer informasjon om tiltaket før det tas en endelig beslutning.</p>
18/22	<p>Presentasjon – forslag til veggkunst P-Arketten</p> <p>Presentasjonen med forslag vises i møtet.</p> <p>Forslag til Vedtak: Forslaget sendes Stavanger kommunes utsmykkingsutvalgt for uttalelse. Styret får tilsendt forslag og vurderer deretter videre fremdrift.</p>

Forfall meldes

Med vennlig hilsen
Christian Tønnevold
Daglig leder

Vedlegg

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.