



MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSKAP KF 16.06.2021

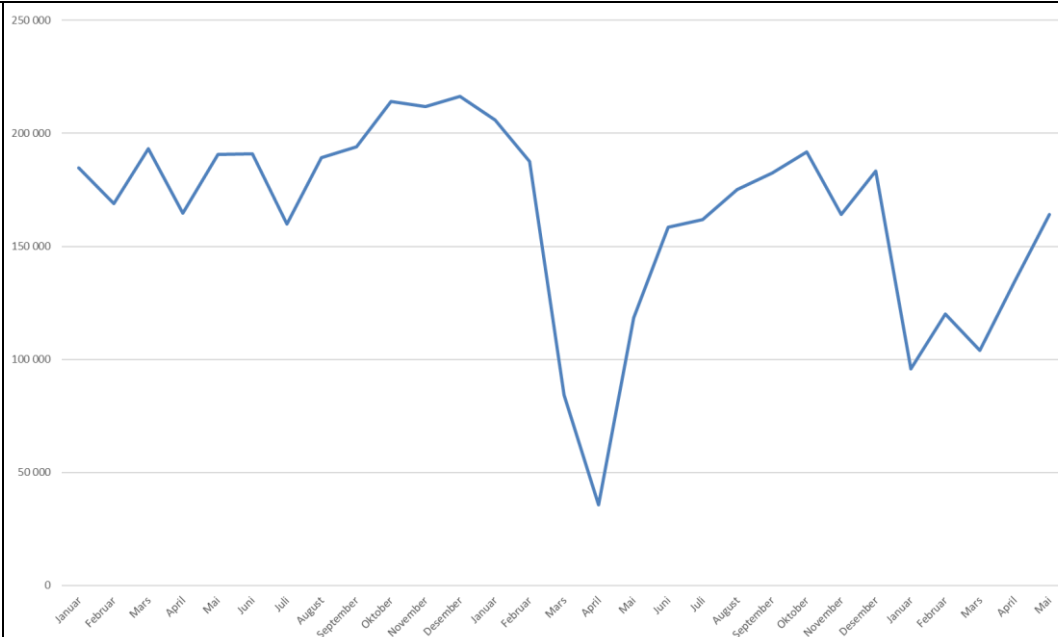
Møtested: Hotell Victoria

Møtedato/ -tid: 16.06.2021 – klokken 17.00

Deltakere: Dag Mossige, Hege Røgenes, Jostein Eiane, Mats Danielsen, Kjersti Idsal, Christian Tønnevold

Sak nr.:

09/21	Innkalling styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 16.06.2021 Vedtak: Innkalling godkjennes.
10/21	Presentasjon parkering ny sentrumsplan v/Ole Martin Lund Sentrumsplanens hovedgrep i forhold til vei, trafikk og parkering er kjent fra vedtatt plan. Koordinator for sentrumsplanen presenterte sentrumsplanens viktigste plangrep innenfor vei og trafikk som har konsekvenser for parkeringen. All biltrafikk som skal til sentrum ender på en parkeringsplass og da er tilkomsten viktig. Denne tilkomsten er i de aller fleste tilfeller avklart, og det er liten forskjell fra hva som er situasjon i dag. Det er hovedsakelig utfordringen i området Løkkeveien, St.Olavs gate, Lars Hertervigs gate og Haakon den VIIIs gate som i kombinasjon med bussveien som er særlig krevende å få løst. Saken er som nevnt svært utfordrende, men det arbeides iherdig med problemstillingen og den vil nok bli drøftet i flere omganger før en endelig løsning går til politisk behandling. Vedtak: Tas til orientering
11/21	Drift per mai 2021 <ul style="list-style-type: none">• Økonomi Som i tidligere referater, rapporteres det om betydelig svikt i foretakets omsetning på ordinær avgiftsbelagt parkering. Situasjonen har vedvart mye lenger enn først antatt og følgelig har foretaket gått i balanse men ikke levert overskudd per mai 2021. Foretakets økonomi er først og fremst knyttet opp mot parkeringsbelegget i de ulike anleggene foretaket eier og driver. Beleggtallene har som en følge av pandemien svingt veldig, fra et bunnivå i april/mars 2020 til en god sommer samme år. Parkeringsbelegg har fått seg en kraftig dupp i mars/april som kurven viser:



Omsetningen per mai 2021 endte på 27,5 millioner kroner som er 0,6 millioner mer enn på samme tid i fjor. Kostnadene er 1,2% over fjoråret, justert for lønnsvekst og KPI-vekst er kostnadene noe lavere enn på samme tid i fjor. Som tidligere rapportert er kontantandelen i parkeringsomsetningen synkende og er nå på 1,3% av samlet omsetning. Myndighetene stiller fremdeles krav om kontant betaling men bransjen jobber for å slippe dette dersom operatøren ønsker det. Vi ser også at den relative andelen som benytter kredittkort er synkende, til fordel for andelen som benytter mobil betaling som er 28%. Andelen elbiler er per mai 2021 33,5% og omsetningen på elbil utgjør 20,5%. De parkeringshusene som går dårligst er P-Siddis, P-Arketten og P-forum som alle er knyttet opp til områder der det ikke har vært arrangert konserter, hockeykamper o.l. på grunn av pandemien.

- Organisasjon

Stavanger Parkeringsselskap KF følger Stavanger kommune sine retningslinjer og tiltak i pandemien. Det betyr utstrakt bruk av hjemmekontor og oppdeling i mindre grupper. Dette er uheldig i forhold til samhold i egne avdelinger og for foretaket som helhet. Samtidig har man en fordel ved at stor del av staben jobber i felt og er noe mindre berørt. Samtidig er det et håp at man når en mer normal tilstand rett over sommeren. Det er også viktig å få til sosiale møtearena så fort som mulig, nåde internt og eksternt av hensyn til det psykososiale miljøet. Inntil videre står dette på vent til annen beskjed blir gitt. Stavanger Parkering har i denne perioden hatt et svært tett og godt samarbeid med administrasjonen i Stavanger kommune og blitt løpende informert av kommuneledelsen.

- Prosjekt

Stavanger Parkering jobber tett på kommuneadministrasjonen for å bidra til å gjennomføre planene i sentrumsplanen på kort og lang sikt. Foretakets omlegging og oppgradering av alle parkeringshusene til automatisk kameraparkering er nå gjennomført. Alle våre anlegg, minus Jorenholmen, er nå bomfrie. Når det gjelder Jorenholmen beholdes bommene som et helt nødvendig trafikkregulerende tiltak. I tillegg har alle abonnementsløsningene blitt digitalisert og kjøpes nå via foretakets hjemmeside. Foretakets tjenestetilbud er under utvikling og det jobbes blant annet med å forbedre og tilpasse foretakets ladetilbud til etterspørselen. Foretaket har vært delaktig i planlegging og gjennomføring av vaksinerings på Stavanger Forum.

Dette ser foreløpig ut til å ha fungert bra.

- Datterselskap

Rogaland Parkering AS har som de aller fleste i bransjen, en utfordrende situasjon på grunn av lavere aktivitet i markedet. På generelt grunnlag forventes aktiviteten i markedet å øke fremover og utsiktene er derfor positive. Samtidig gjenstår det å se om f.eks. hjemmekontor blir mer permanent og at det da blir færre parkerende kunder fremover. Selskapet arbeider med mange spennende kunder og det forventes at dette vil gi nye oppdrag på sikt. Selskapet har et lite overskudd på 0,1 millioner kroner per 1. tertial.

Vedtak: Tas til orientering

Forfall meldes

Med vennlig hilsen
Christian Tønnevold
Daglig leder

Vedlegg

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.