



MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSKAP KF 20.02.2019

Møtested: Stavanger Parkeringsselskap KF St. Olavs gate 6

Møtedato/ -tid: 20.02.2019 – klokken 18.00

Deltakere: Atle Simonsen, Erlend Jordal, Ayan A. M. Jama, Hege Nordbøe, Linda Harestad, Christian Tønnevold, Rune Haukaas (Rogaland Revisjon IKS)

Kopi til: Teknisk drift-Jens Harald Brynie
Forvaltning-Irene Strand Cole
Vararepresentanter

Sak nr.:

1/19	Innkalling og referat styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 20.12.2018 Forslag til vedtak: Innkalling og Referat godkjennes.
2/19	Årsoppgjør 2019 Årsoppgjør for 2019 for Stavanger Parkeringsselskap KF Driftsinntektene i 2018 ble 102,2 millioner kroner en nedgang på 2,8 millioner kroner sammenliknet med året før men 4,7 millioner kroner bedre enn budsjettet. Inkludert datterselskap endte omsetningen på 117,9 millioner kroner. Årsaken til nedgangen sammenliknet med 2017 skyldes en vedvarende nedgang i parkeringsbelegg. Dette er blant annet et resultat av prioriteringer av buss, gange og sykling. Innføring av bompenger har hatt en mindre negativ effekt på belegg enn forutsatt. Noe som skyldes bortfall av rushtidsavgift på slutten av året samt at en hektisk festivalsommer har bidratt positivt på inntektssiden. Driftskostnadene i 2018 ble 70,8 millioner kroner som er i henhold til budsjett, men en økning på 4,6 millioner kroner sammenliknet med 2017. Foretaket har en betydelig bygningsmasse og årsaken til økningen i kostnader er hovedsakelig reparasjon og vedlikehold på utstyr og bygningsmasse samt ordinær lønnsvekst. Regnskap for 2018 gjøres opp med et driftsresultat på 30,4 millioner kroner. Stavanger bystyre har vedtatt eierutbytte for 2018 på 30 millioner kroner som ble utbetalt 31.12.18. Stavanger Parkering har jobbet med miljørettede tiltak, både når det gjelder klimatiltak og når det gjelder arbeidsmiljø. Foretaket ble resertifisert som Miljøfyrtårnbedrift i desember 2018. I forbindelse med resertifisering av Stavanger Parkeringsselskap KF som Miljøfyrtårn er rutiner i foretaket grundig gjennomgått. Det foretas jevnlig branntilsyn i foretakets parkeringsanlegg i tillegg til

Postadresse

St. Olavs gate 6, 4005 Stavanger

Besøksadresse

St. Olavs gate 6

Telefon 51 50 76 72

post@stavanger-parkering.no

www.stavanger-parkering.no

Org.nr. NO 974 782 766

	<p>rutinemessige daglige befaringer. Sykefraværet gikk fra 5% i 2017 til 6% i 2018 og ligger dermed innenfor samlet målsetting i Stavanger kommune som er 6%, som også er styrets målsetting. Dette er fremdeles en markant nedgang fra 2014 da fraværet var 12,9%. Dette er gledelig med tanke på om lag halvparten av foretakets ansatte jobber i felt og at disse har naturlig mer belastningsskader sammenliknet med kontoransatte. Videre er det slik at mange av foretakets ansatte får til dels tøffe tilbakemeldinger fra publikum som kan være en belastning. Det satses mye på aktiv fritid, godt tøy og gode sko samt investert i ergonomisk kontorutstyr tilpasset den enkelte. Det er i løpet av året foretatt vernerunder på alle våre P-anlegg, månedlige branninspeksjoner og blant de kontoransatte og tiltak iverksatt der det har vært et behov.</p> <p>Årsoppgjør 2019 for Rogaland Parkering AS Stavanger Parkering KF har et heleid datterselskap Rogaland Parkering AS. Selskapets formål er å drifte private parkeringsanlegg/-plasser i tråd med eierstrategiens punkt 4. Selskapet inngår avtaler med Stavanger Parkeringsselskap KF om kjøp av tjenester, som teknisk ettersyn, praktisk drift og håndheving. Vårt datterselskap Rogaland Parkering AS har en sunn økonomi, har økt kundemassen og inntekten i 2018, resultatet er betydelig forbedret sammenliknet med 2017. Driftsmarginen til selskapet endte på 13,8% som er svært bra i et konkurranseutsatt marked.</p> <p>Vedtak: Årsoppgjør 2018 for Stavanger Parkeringsselskap KF vedtas.</p>
3/19	<p>Møtekalender 2019</p> <ul style="list-style-type: none"> • Møte 1: 20.02.2019 • Møte 2: 07.05.2019 • Møte 3: 07.06.2019 • Møte 4: 12.08.2019 • Møte 5: 24.10.2019 • Møte 6: 12.12.2019 <p>Forslag til vedtak: Datoer ok.</p>
4/19	<p>Orientering om drift per januar 2019</p> <p>Økonomi Inntektene per februar 2019 er 1,9 millioner lavere enn samme periode i 2018 men 1,5 millioner bedre enn budsjettet. Nedgangen i inntekter er ordinære p-avgifter. Det er budsjettet betydelig nedgang i omsetningen som følge av bompenger og elbiler. Dette ser vi slår til, men på grunn av bortfall av rushtidsavgift er resultatet bedre enn ventet. Kostnadene er under budsjett men vi forventer at dette vil endre seg i de kommende månedene på grunn av nødvendige utbedringer og vedlikehold.</p> <p>Datterselskap Rogaland Parkering AS jobber aktivt med nysalg og har inngått avtaler for 50 nye plasser i 2019. I tillegg har selskapet inngått avtale om 400 plasser med oppstart våren 2019. Selskapet har i tillegg flere interessante prosjekter og det er forventet ytterligere utvidelse av kundelisten. Dermed er det en meget god utvikling i datterselskapet.</p> <p>Prosjekt</p>

	<p>Foretaket har som vanlig mange parallelle prosjekter gående. Ladeprosjektet nærmer seg slutten, men det har vært noen store utfordringer underveis. Betaling for strøm er innført og det ser ut til at løsningene fungerer bra. Antallet kunder som har tatt i bruk skiltlesing er i kraftig vekst, det samme er omsetningen. Dette er en svært viktig tjeneste og det er derfor viktig at det holdes et høyt trykk på informasjonen om tjenesten. Det jobbes med anbud på LED-lys i flere anlegg som ikke har dette fra før. Vinner av konkurranse ventes å bli klar ultimo februar. Om kort tid vil det være mulig å kunne bestille gjesteparkering i enkelte boligsoner ved hjelp av digital løsning.</p> <p>Vedtak: Tas til orientering</p>
5/19	Eventuelt

Forfall meldes

Med vennlig hilsen
Christian Tønnevold
Daglig leder

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.