



MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSLESKAP KF 07.05.2019

Møtested: Stavanger Parkeringsselskap KF St. Olavs gate 6

Møtedato/ -tid: 07.05.2019 – klokken 18.00

Deltakere: Atle Simonsen, Hege Nordbøe, Linda Harestad, Stian Røisland, Christian Tønnevold

Kopi til: Teknisk drift-Jens Harald Brynie
Forvaltning-Irene Strand Cole
Vararepresentanter

Sak nr.:

6/19	Innkalling og referat styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 20.02.2019 Vedtak: Innkalling og Referat godkjennes.
7/19	Generalforsamling Rogaland Parkering AS Styret i Stavanger Parkeringsselskap KF er generalforsamlingen i datterselskapet Rogaland Parkering AS. Styreleder i Rogaland Parkering AS redegjorde for resultatet. Driftsresultatet endte på 2,3 millioner kroner som er 0,7 millioner kroner bedre enn budsjettet. Årsresultatet ble 0,6 millioner bedre enn budsjettet. Selskapet «bygger stein på stein» og har en langsiktig positiv utvikling. Vedtak: Årsoppgjør godkjennes.
8/19	Orientering om drift per mars 2019 Økonomi Det har og knytter seg stor spenning til omsetningsutviklingen fremover. Ytre forhold påvirker dette i stor grad. Akkumulert per mars 2019 er omsetningen 25,3 millioner kroner som er 2 millioner over budsjett. Av dette er 1,3 millioner kroner frikjøp slik at det er lite avvik mellom budsjett og resultat. Omsetningen i 2019 er 5% lavere enn på samme tid i fjor. Kostnadene er omtrent som budsjettet hensyntatt periodiseringsavvik. Det gir et samlet resultat i 1 kvartal 2019 på 8,7 millioner kroner. Av tallene kan vi lese at omsetning betalt med mobil har økt kraftig mens kontantandelen av omsetningen stadig blir mindre. Kortprovisjonen har minsket i tråd med forventinger. Datterselskap Rogaland Parkering AS har lagt et godt kvartal bak seg med en omsetningsøkning på 0,5 millioner kroner sammenliknet med året før. Økt aktivitet er hovedårsaken

Postadresse

St. Olavs gate 6, 4005 Stavanger

Besøksadresse

St. Olavs gate 6

Telefon 51 50 76 72

post@stavanger-parkering.no

www.stavanger-parkering.no

Org.nr. NO 974 782 766

til inntektsøkning, noe som også innebærer at kostnadene øker. Resultatet ble 0,7 millioner kroner som er 11,3% bedre enn samme periode året før. Det forventes en videre positiv utvikling i selskapet fremover.

Organisasjon

Det har ikke skjedd vesentlige endringer i organisasjonen i 1. kvartal 2019.

Sykefraværet har gått noe ned og er nå på 5,61% som er så vidt vites benchmark i bransjen.

Prosjekt

I HØP 2019 har Stavanger Parkeringsselskap KF listet opp 11 mål for 2019:

1. LED – Lys
 - Jorenholmen, -Kyrre, P-arketten, P-Siddis, Domkirkehallen
 - Anbud ute desember 2018
 - Solan Elektro vant
 - Installasjonen starter i uke 20
2. KTI – planlagt høsten 2019 – en del nytt
 - Skiltlesing
 - Digitale automater
 - El-bil lading
3. Flere kunder på mobile løsninger
 - Per mars 2018: 6% av oms. - Per mars 2019: 12% av oms.
4. Redusere kontantbetaling
 - Per mars 2018: 7% av oms. – per mars 2019: 3% av oms. (-51%)
5. Bidra til nye smarte løsninger for el-bil lading
 - Foretaket har hatt en sentral rolle i stolpeladingsprosjektet som ble offisielt åpnet av miljøvernministeren den 7. mai 2019
6. Sykefravær uendret
 - Sykefraværet har gått noe ned og er lavere enn målsetting i 1 kvartal
7. Medarbeidertilfredshet
 - Styret i foretaket har tidligere besluttet at man skal følge Stavanger kommune sin plan og benytte KS 10 faktor. Dette er gjennomført og foretakets resultater i undersøkelsen er meget gode og solide.
 - Arbeid med forbedringstiltak og forsterkningstiltak er igangsatt
8. Ny forbedret hjemmeside
 - Arbeidet med ny hjemmeside forventes ferdigstilt i løpet av mai 2019 og lansering av sidene før utgangen av mai
 - Målet med nye sider er at publikum lettere skal navigere på sidene ved hjelp av bedre stoffinnstilling, mer tydelig språk og et tiltalende visuelt design.
 - Bestillingen fra foretaket er at Stavanger Parkeringsselskap KF skal ha bransjens beste hjemmesider
9. Tilby flere tjenester via app
 - Skiltlesing i vår app og Easypark – gjennomført
 - Betaling for strøm i vår app og Easypark - gjennomført
 - Halv pris i p-hus for el-bil i vår app og i Easypark - gjennomført
10. Effektivisere håndheving
 - Innføringen av håndheving ved hjelp av kamera på montert kjøretøy er i slutfasen
11. Digital bestilling av parkering i utvalgte boligsoner
 - Gjesteparkering boligsoner – foretaket har testet en løsning i

	samarbeid med Easypark og denne vil bli klar i løpet av mai måned. Vedtak: Tas til orientering
9/19	Sentrumsplanen og Jorenholmen – hva nå? Anlegget på Jorenholmen skal i følge sentrumsplanen rives på sikt for å gi plass til et nytt anlegg på Fiskepiren. Det vil midlertid gå noen år før denne planen kan realiseres. I mellomtiden vil det være et ordinært vedlikeholdsbehov på Jorenholmen som malerarbeider og liknende. Administrasjonen har sett på ulike ideer til hva man kan gjøre med fasaden samt andre tiltak som kan gi en merverdi. Vedtak: Administrasjonen bes gå videre med utredning og kostnadsberegninger av ulike muligheter i forbindelse med nødvendig vedlikehold.
10/19	Eventuelt Styreleder ønsker endelig tilbakemelding fra Stavanger kommune om tidligere vedtak angående endringer av korttidsparkeringen i Pedersgata. Vedtak: administrasjonen sender brev om saken til kommunaldirektøren for å få fortløpende i saken.

Forfall meldes

Erlend Jordal, Ayan Yama

Med vennlig hilsen
Christian Tønnevold
Daglig leder

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.