



MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSKAP KF 14.09.2017

Møtested: Stavanger Parkeringsselskap KF St. Olavs gate 6

Møtedato/ -tid: 14.09.2017 – klokken 18.00

Deltakere: Atle Simonsen, Erlend Jordal, Jan Henning Råke (vara), Jone Laursen (vara), Gunn S. Ravndal, Christian Tønnevold

Teknisk drift-Jens Harald Brynie
Forvaltning-Irene Strand Cole

Kopi til:

Sak nr.:

21/17

Innkalling og referat styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 14.09.2017

Vedtak: Innkalling og Referat godkjennes.

22/17

Status Drift

- Økonomi

Inntektene per august 2017 er på 65,9 millioner kroner. Dette er 4,7 millioner under budsjett og 2,8 millioner bedre enn på samme tid i fjor. Det er lagt inn en inntektsøkning på illeggelser som en følge av gebyrhevingen bestemt i den nye parkeringsforskriften. Samtidig ser vi at ordinære parkeringsavgifter er lavere enn forventet som skyldes elbiler og lavere belegg. Når det gjelder belegget har det vist tegn til bedring men det er usikkert å si hva som skjer videre her. Nedgangen i belegg startet i september 2016.

Kostnadene er lavere enn budsjettet og høyere enn på samme tid i fjor. Det er lagt inn en god del til vedlikehold som ikke er brukt ennå. Det kommer senere på året.

Resultatet per august 2017 er 4,7 millioner bedre enn 2016 men ca. 2 millioner under budsjett. Hovedårsaken til omsetningsøkningen er som nevnt gebyrhevingen i ny forskrift.

Likviditetsutviklingen er positivt. Det bemerkes imidlertid at kurvens helning er svakere enn tidligere.

Postadresse

St. Olavs gate 6, 4005 Stavanger

Besøksadresse

St. Olavs gate 6

Telefon 51 50 76 72

post@stavanger-parkering.no

www.stavanger-parkering.no

Org.nr. NO 974 782 766

| | |
|-------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Organisasjon <p>Dette året er det lokalt lønnsoppgjør. Stavanger Parkeringselskap KF legger seg på linje med Stavanger kommune i lønnsoppgjøret, noe som betyr et lokalt tillegg på om lag 0,9% av lønnsmassen i kapittel 4. Som grunnlag for intern prioritering har administrasjonen lagt frem en benchmarking på lønnsforhold til flere parkeringsselskaper og kommuner.</p> <p>Foretaket har rekruttert nye medarbeidere i håndhevingsavdelingen på grunn av naturlig avgang.</p> <p>Nye parkeringsregler har skapt nye utfordringer som krever ekstra oppmerksomhet fra særlig forvaltningsleddet i foretaket.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prosjekt <p>Foretaket har mange prosjekter gående samtidig. Innføringen av LPR (License Plate Recognition) har blir forsinket på grunn av uforutsette problemer med kameraplassering.</p> <p>Innføringen av halv pris for elbil er i full gang og det forventes at dette er klart innen utgangen av oktober måned når det gjelder gateparkering. For parkeringshus følger dette innføringen av LPR.</p> <p>Stavanger Parkering jobber videre med digitaliseringen også internt. Det er nå innført et elektronisk feilmeldingssystem for teknisk drift, der teknikere nå har byttet ut papiret med en app på telefonen som styrer arbeidsoppgavene. Dette fører til mer effektive prosesser, riktigere/bedre prioriteringer og mer nøyaktige statistikker på tidsbruk på utstyret. Er det for eksempel en automat som skaper mer problemer enn andre? Hva er årsaken?</p> <p>Vedtak: Stavanger Parkeringselskap KF legger seg på samme linje som Stavanger kommune i det lokale lønnsoppgjøret i 2017. Øvrig tas til orientering.</p> |
| 23/17 | <p>Vedlikehold P-Posten</p> <p>Styret ber administrasjonen undersøke med eier av Ankerkvartalet om planene og ikke minst hvilken fremdrift man ser for seg.</p> <p>Vedtak: Følges opp på neste styremøte</p> |
| 24/17 | <p>Tertialrapport 2. tertial 2017</p> <p>2. tertial 2017 viser gode økonomiske resultater. Inntektsbudsjettet var på 70,6 millioner kroner og resultatet 65,9 millioner kroner. Dette er 4,7 millioner lavere enn budsjett, men 2,8 millioner kroner mer enn 2016 som var et rekordår. Kostnadene viser et regnskap på 41,4 millioner kroner mot et budsjett på 44,1 millioner kroner. Resultat for 2. tertial er 1,94 millioner under budsjett og 4,7 millioner over samme periode i fjor som gir en resultatforbedring 2. tertial på 23,9%. Dette til tross for kraftig nedgang i belegget, hele 6,3% per 2. tertial. Trenden er imidlertid ut til at nedgangen i belegg er synkende. Den underliggende driften er god og det er ikke grunnlag for å endre budsjetter for resten av året.</p> <p>Vedtak: Godkjennes</p> |
| 25/17 | <p>Budsjett 2018-2021</p> <p>Budsjettet for 2018 og langtidsperioden er vesentlig endret fra fjorårets budsjett. Årsakene til dette er sammensatte. I og med at kostnadsbasen for Stavanger</p> |

| | |
|-------|---|
| | <p>Parkering ligger rimelig fast, vil endringer i omsetningen få direkte påvirkning på resultatet. Stavanger Parkering budsjetterte i fjor med full pris for elbil fra 01.01.2017 slik den nye parkeringsforskriften la opp til. Dette ble imidlertid endret av bystyret i Stavanger. Dette gjør at inntektene synker. Det innføres piggdekkavgift i oktober 2017 og bompenger i oktober 2018. Særlig bompengene vil få en kraftig innvirkning på antallet elbiler, jamfør det vi har sett i andre byer (særlig i Oslo). Dessuten får bompenger også en virkning i form av generelt lavere trafikk som vi også har sett i Bergen og Oslo. For Stavanger Parkering sin del betyr det at en større og større del av kundemassen betaler halv pris. I tillegg vil det investeres betydelige summer i ladeinfrastruktur på foretakets parkeringsanlegg som vanskelig lar seg selvfinansierte. På sikt får dette dramatiske konsekvenser for inntjeningen til foretaket. Dette kombinert med nedgang i parkeringsbelegg og utbytter til eier, medfører tapping av foretakets egenkapital i langtidsperioden og dermed investeringsevnen.</p> <p>Vedtak: Godkjennes</p> |
| 26/17 | <p>Eventuelt</p> <p>Vedtak:</p> |

Forfall meldes
Linda Harestad
Ayan A. M. Jama

Med vennlig hilsen
Christian Tønnevold
Daglig leder

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.